CASA
SAUVAGE

DOSSIER DE PRESSE · 2026-2027

Casa Sauvage

une maison de bois et de pierre au cœur de la forêt

Une villa pour 18 personnes, seule dans deux hectares de pins et de chênes au-dessus de la vallée de l'Orb, à Cazouls-lès-Béziers, dans l'Hérault.

18	2 ha	5 min	20 min
personnes sous le même toit	de forêt privée	de la rivière Orb	de Béziers

ÉDITO

Il manquait, dans le Sud, des lieux où un grand groupe peut se retrouver sans se serrer, sans voisins et sans contraintes d'horaires. Casa Sauvage est née de cette idée.

Ici, 18 personnes vivent sous le même toit, autour d'une même table, au milieu d'une même forêt. La maison se loue en entier, en direct, avec ses prix affichés nuit par nuit. Eugénie, qui gère l'accueil, répond à chaque demande sous 24 heures.

LES PROPRIÉTAIRES DE CASA SAUVAGE

SOMMAIRE

01 **La maison**
Du bois, de la pierre et des pins

02 **Vivre à 18**
Les espaces de la maison

03 **Avant / après**
Le chantier, de 2024 à 2026

04 **Sujets**
Cinq histoires à raconter

05 **Les prix**
L'offre d'hiver, les prix intelligents

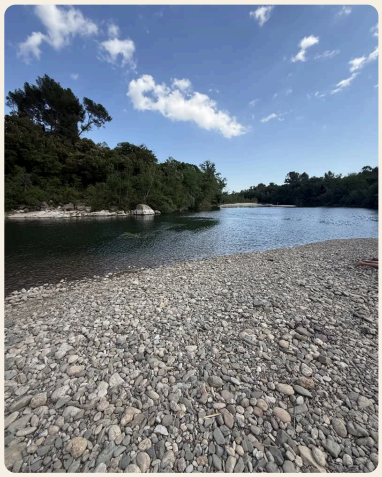
06 **Le territoire**
Le Biterrois, côté arrière-pays

07 **Photothèque**
Des images libres pour la presse

08 **Contact**
Venez voir la maison









Une maison, *une forêt*

18	6	240 m²	2 ha
personnes sous le même toit	chambres	de bois et de pierre	de forêt privée
1 + 1	5 min	20 min	16 €
piscine et jacuzzi	de la rivière Orb	de Béziers	par personne et par nuit cet hiver

Six chambres, deux cuisines, deux salons, une table de 18 couverts, une piscine privée, un jacuzzi, et pas un voisin en vue.



I LA MAISON

Du bois, de la pierre *et des pins*

240 m² habitables posés au milieu de deux hectares de pins et de chênes, aux Castels de Réals.

Les grandes baies ouvrent sur la forêt, les terrasses en bois flottent au-dessus des arbres, le travertin garde la fraîcheur l'été. Le bois brûlé de la façade et la pierre sèche ancrent la maison dans le paysage.

Pensée pour vivre à 18 : deux cuisines et deux salons pour ne jamais se marcher dessus, la piscine d'avril à octobre, le jacuzzi toute l'année, une connexion Starlink pour ceux qui doivent travailler, et la rivière Orb accessible à pied.





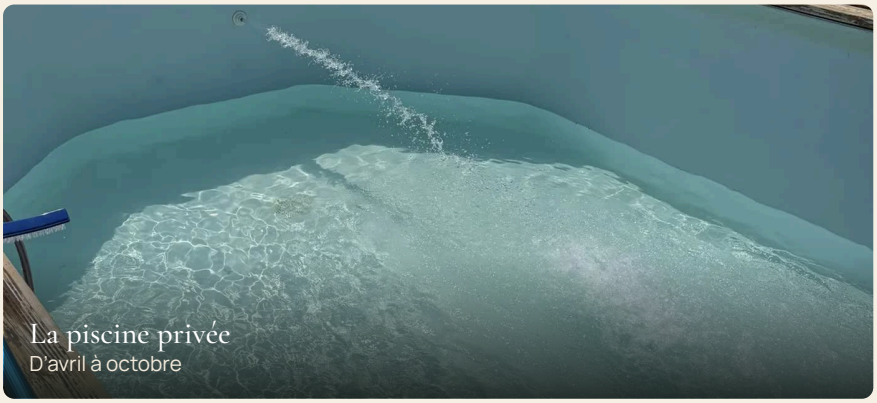
De la place *pour chacun*

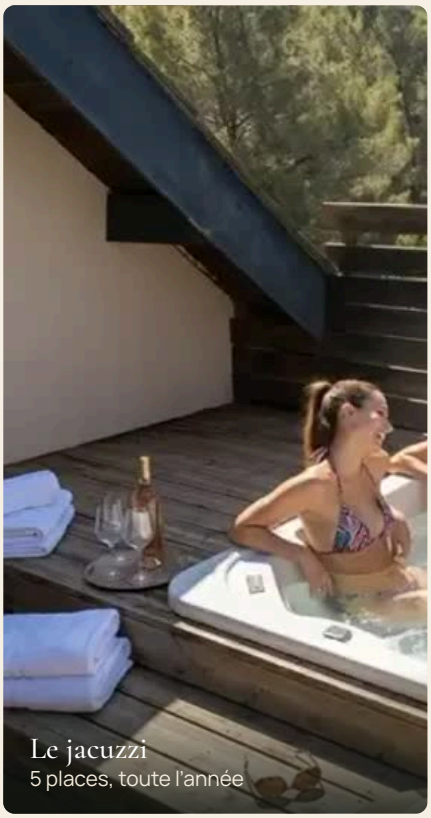












Pour les familles

Trois générations sous le même toit, des espaces pour les enfants et des coins calmes pour les grands-parents.

Pour les amis

Anniversaires, retrouvailles, week-ends prolongés : une maison entière, sans voisins.

Pour les équipes

Séminaires au vert, avec Starlink, grandes tables de travail et la forêt pour respirer.

3 AVANT / APRÈS

La renaissance *d'une maison*





D'une vieille maison cachée dans les pins à Casa Sauvage : démolition, travertin, bardage en bois brûlé, cuisine montée à genoux, et toute une équipe autour du feu le soir.

Sept. 2024
Premier vol de drone au-dessus des pins

2025
La maison d'origine, avant les travaux

Févr. 2026
Le bois arrive par camion jusqu'à la forêt

Mars – avril
Façade, travertin, cuisines et chambres

Printemps 2026
Casa Sauvage accueille ses premiers groupes

Le film du chantier, en 2 minutes

Images tournées par les propriétaires, de septembre 2024 au printemps 2026. À voir et à intégrer sur www.casa-sauvage.fr/film, diffusion libre avec la mention © Casa Sauvage.

Cinq histoires *à raconter*

01 — 16 € la nuit : le pari de l'hiver dans l'arrière-pays biterrois

Jusqu'au 28 février, une villa de 240 m² pour 18 personnes ne dépasse jamais 16 € par personne et par nuit sur les dates libres. L'idée : faire venir des groupes l'hiver, quand les villages se vident, plutôt que de laisser la maison fermée.

02 — Réserver en direct, sans les 15 % des plateformes

Casa Sauvage affiche ses prix nuit par nuit et laisse réserver en direct, sans frais de service. Une conciergerie locale répond en 24 heures. Le site explique pourquoi, chiffres à l'appui.

03 — Un site qui prépare le séjour à votre place

Avant d'arriver, les voyageurs choisissent leurs envies (canoë sur l'Orb, vélos, dégustations, chef à domicile) et reçoivent un programme jour par jour en PDF, avec les messages de réservation déjà rédigés pour chaque prestataire.

04 — Remettre les villages et leurs fêtes sur la carte

Un livre blanc gratuit recense les fêtes de l'année, de la Feria de Béziers au Mimosa de Roquebrun, avec seize villages à moins de 45 minutes, les vignobles du Saint-Chinian et la voie verte jusqu'au Canal du Midi.

05 — Une maison au milieu d'une forêt à protéger

Deux hectares de pins et de chênes, une rivière, une faune discrète. La maison publie ses règles contre le risque d'incendie, ses gestes sur l'eau et les déchets, et recommande d'abord les commerces et producteurs du coin.

Le week-end pour 18, *en plein hiver*

864 € les 3 nuits

pour toute la maison et 18 personnes, au lieu de ~~1 400 €~~

Jusqu'au 28 février 2027, la maison ne dépasse jamais 16 € par personne et par nuit sur les dates libres, hors vacances scolaires louées à la semaine.

Pourquoi un prix aussi bas ? Parce qu'une maison vide l'hiver ne fait vivre personne, alors qu'un groupe de 18 remplit les boulangeries, les caves et les restaurants des villages.

DES PRIX INTELLIGENTS, TOUTE L'ANNÉE

−20 %	pour une arrivée dans la semaine
−15 %	pour une arrivée dans les deux semaines
−5 %	en réservant plus de six mois à l'avance
−10 %	dès deux semaines de séjour
4 = 3	quatre nuits en semaine au prix d'un week-end, jacuzzi offert



Sans frais de service. Les prix sont affichés nuit par nuit dans le calendrier et la réservation se fait en direct. Ménage (190 €), taxe de séjour et options s'ajoutent et sont affichés avant de réserver.



6 LE TERRITOIRE

Le Biterrois, *côté arrière-pays*

5 min	La rivière Orb et ses plages de galets
15 min	Les vignobles de Saint-Chinian
20 min	Béziers, Fonseranes et sa Feria
à vélo	La voie verte jusqu'au Canal du Midi
25 min	Roquebrun, son pont et son mimosa
25 min	Les plages de la Méditerranée

Le livre blanc
Les fêtes et grands rendez-vous de l'année

Dix guides
Séminaire, trois générations, bain de forêt, œnologie…

Préparer mon arrivée
Un outil qui compose le programme du séjour

Les villages
Pages sur les villages, la faune et la flore

Photo du haut : l'Orb à Roquebrun, Christian Ferrer, CC BY-SA 4.0, via Wikimedia Commons. Toutes les autres photos : © Casa Sauvage.

7 PHOTOTHÈQUE

Des images *libres pour la presse*



La maison au cœur de 2 hectares de forêt



La façade éclairée à la tombée de la nuit



La piscine privée et la pelouse



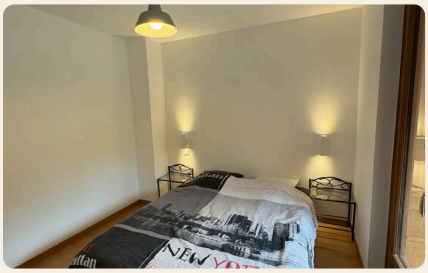
La table de 18 couverts



Le jacuzzi sur la terrasse en bois



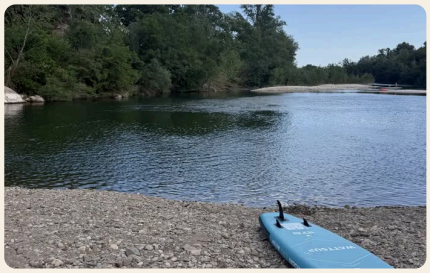
Le salon, bois et travertin



Une chambre avec vue sur les pins



Un dîner à 18



Paddle sur l'Orb, à quelques minutes de la maison



Les vélos, la voie verte passe tout près



Le chantier, en pleine forêt



Un verre de Saint-Chinian face à la forêt

Photos en haute définition et films

À télécharger sur www.casa-sauvage.fr/presse. Usage libre pour un article sur Casa Sauvage, avec la mention © Casa Sauvage.

CASA
SAUVAGE

8 CONTACT PRESSE

Venez *voir la maison*

Pour un reportage, une interview ou une visite sur place, écrivez-nous ou appelez Eugénie, qui gère l'accueil de la maison.

TÉLÉPHONE	+33 6 21 17 31 57
E-MAIL	casasauvage34@gmail.com
SITE	www.casa-sauvage.fr
INSTAGRAM	@casa_sauvage
ADRESSE	Les Castels de Réals, 34370 Cazouls-lès-Béziers

